

INVIATA PER COMPETENZA:
AL SETTORE
PROTOCOLLO INTERNO

N. _____ DEL _____



COMUNE DI ALCAMO

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO SVILUPPO ECONOMICO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 2333 del 31 DIC 2015

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA - RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL PRESIDENTE DELL'IPAB CASA OSPITALITA "MANGIONE" PER L'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'IPAB SITO IN ALCAMO IN CORSO DEI MILLE, 163.

IL DIRIGENTE

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario N° 256 del 12/08/2015, di immediata esecuzione, avente per oggetto il rinnovo del contratto di locazione tra il comune di Alcamo e il Presidente dell'IPAB "Casa di ospitalità Mangione" per l'immobile sito in Alcamo nel Corso dei Mille n. 163 da destinare ad Asilo Nido "G. Rodari" che autorizzava il Dirigente del Settore Servizi al Cittadino a rinnovare il contratto di locazione;

Considerato che:

- si rende necessario per l'anno 2016 non interrompere l'attività didattica dell' Asilo Nido Comunale "G. Rodari" non essendo disponibili altri locali idonei di proprietà comunale;
- non sono ancora disponibili i locali comunali di Via Salvo D'acquisto destinati all'Asilo Nido "G. Rodari", per ulteriori adempimenti di rito necessari alla certificazione di regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione;
- si rende necessario procedere alla locazione dell'immobile di proprietà dell'IPAB "Casa di ospitalità Mangione" sito in Corso dei Mille n. 163 da destinare ad Asilo Nido "G. Rodari" per un ulteriore periodo di due mesi al fine di garantire il normale proseguo delle attività didattiche;
- l'importo per il rinnovo della locazione dal 01/01/2016 al 29/02/2016 trova copertura al capitolo 142540 cod. int. 1.01.01.04 "Spese per l'utilizzo di beni terzi per il servizio asili nido" dell' anno 2016, oltre le spese di registrazione;
- con nota n. 2014/17170 del 19/09/2014 l'agenzia del Demanio dava il nulla osta per il contratto di locazione;

Atteso che la spesa di cui al presente provvedimento risulta sostanzialmente neutra a fronte delle rette corrisposte dagli utenti, esclusi i costi quali il personale che dovrebbero comunque essere sostenuti, come meglio specificato nella nota esplicativa allegata all'atto deliberativo avanti citato;

Vista la nota prot. n° 26848 del 24 dicembre 2015 di autorizzazione all'utilizzo del capitolo 112173 cod. int. 1.01.01.07 "imposte e tasse per contratti" del bilancio esercizio 2016 a firma del Dirigente del Settore Affari Generali e Risorse Umane, per un importo pari a € 220,00 per le spese di registrazione del suddetto contratto di locazione;

Vista

- la deliberazione di Giunta Municipale n° 336 del 12/11/2015 di approvazione PEG;

- la L.R. 15/03/1963 n. 16 e s.m.i..

Visto:

- la Delibera di C. Comunale n°129 del 26/10/2015 per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015/2017;
- il D. Lgs. 267/2000, (Vigente Ordinamento finanziario degli Enti Locali);
- l'art 15 comma 7 del regolamento di contabilità;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D. Lgs 165/2001.

DETERMINA

Di approvare l'allegato schema di contratto;

Di impegnare la somma di € 8.333,33 per il rinnovo della locazione dell'immobile di proprietà dell'IPAB " Mangione" per il periodo che va dal 01/01/2016 al 29/02/2016 al capitolo 142540 cod. int. 1.01.01.04 "spese per l' utilizzo di beni terzi per il servizio asili nido" bilancio esercizio 2016;

Di impegnare la somma presunta di € 220,00 per imposta di registro e le spese di registrazione come segue: per il 50% dell' importo €110,00 al capitolo 112173 "Imposte tasse per contratti aste ecc." cod int. 1.01.01.07 del bilancio esercizio 2016 giusta autorizzazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Risorse Umane prot. n.26848 del 24/12/2015 che si allega alla presente e il restante 50% pari ad € 110,00 al Cap. 400004 cod. int. 4.00.00.05 a carico dell' IPAB "Casa Ospitalità Mangione" "spese anticipate per servizi per conto di terzi di competenza del Settore Servizi alla Cittadino e di accertare l'egual somma al Capitolo 3900/4 "entrate da servizi per conto di terzi per competenza per il Settore Servizi alla Cittadino";

Di dare atto che copia della presente sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune nonché sul sito www.comune.alcamo.tp.it;

Di dare ai sensi dell'articolo 147 - *bis*, comma 1, del Decreto Legislativo N. 267/2000, della regolarità e della correttezza dell' azione amministrativa nella formazione della presente determinazione.

ISTRUTTORE AMM.VO

Liboria Cavataio

F.to: **IL FUNZIONARIO DELEGATO**

(Antonina Dattolo)